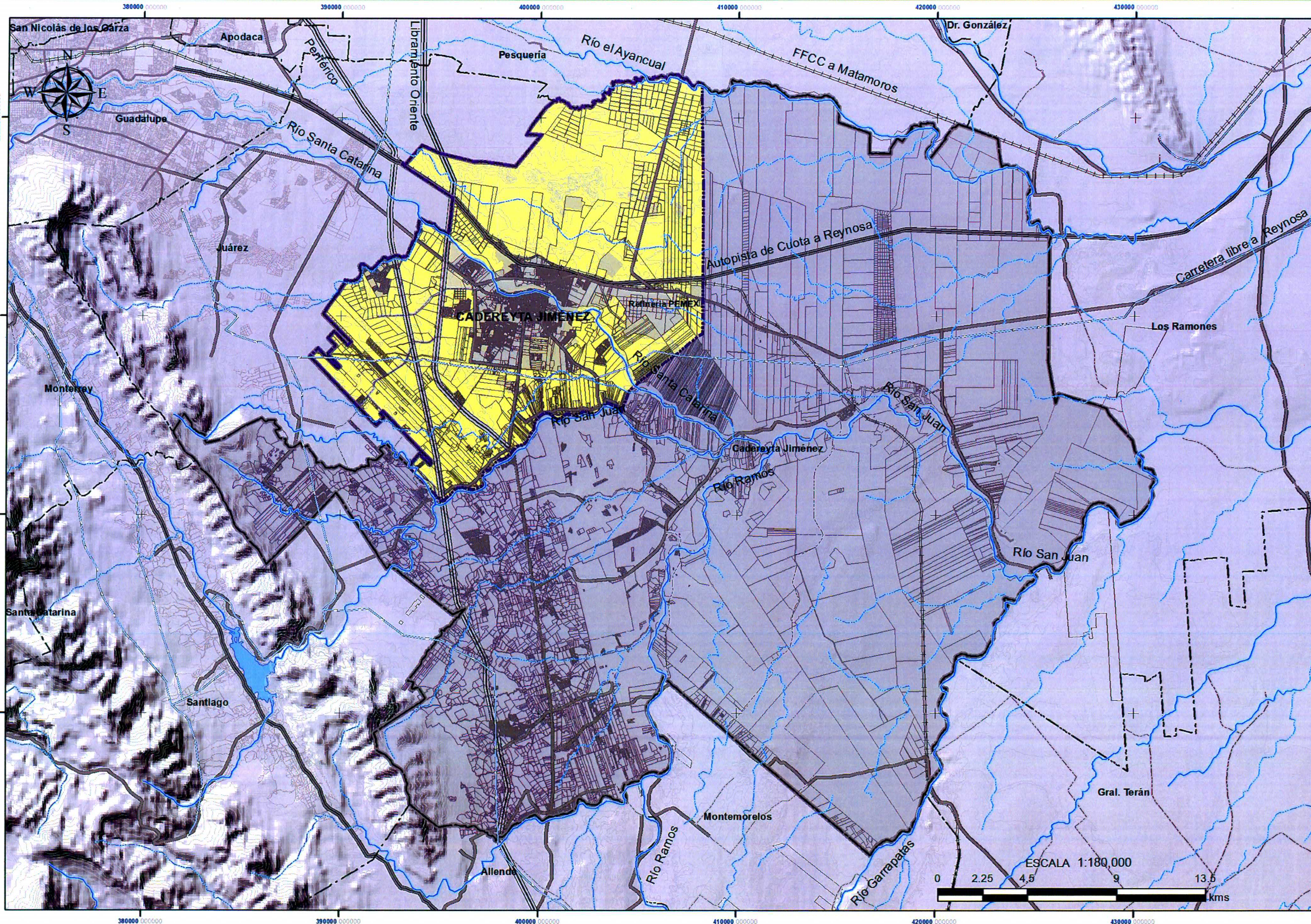


PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- Municipio de Cadereyta Jiménez
- Límite del Área de Estudio del Centro de Población

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Canal
- Acueducto subterráneo
- Corriente permanente
- Corriente intermitente
- Lím. de Área de Estudio = 25,226.41 Has
- Límite Municipal Cadereyta Jiménez
- Saneamiento cadereyta-allende
- Pavimentada 6 Carriles
- Pavimentada 4 Carriles
- Pavimentada 2 Carriles
- Pavimentada 1 Carril
- Calles
- Terrazas
- Brecha
- Vía Férrea
- Área Urbana
- Curvas de nivel @ 50 ms
- Cuerpos de agua
- Lím. de Área de Estudio = 25,226.41 Has

FUENTE: INEGI 2010 CARTOGRAFÍA DIGITAL CENSAL URBANA MUNICIPIO CADEREYTA JIMÉNEZ, CARTOGRAFÍA DIGITAL INSTITUCIÓN AUTÓNOMA TRANSFERIDA DE MANEJO DEL IMAF DE 1984-1985

ADVERTENCIA: LOS DISEÑOS DE SERVICIOS Y ESTRUCTURAS SE ENFOCAN EN LA PROYECCIÓN DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2030 Y SON SUJETO A CAMBIOS DE CONDICIONES CON LOS LIMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS

SEPTIEMBRE DE 2014

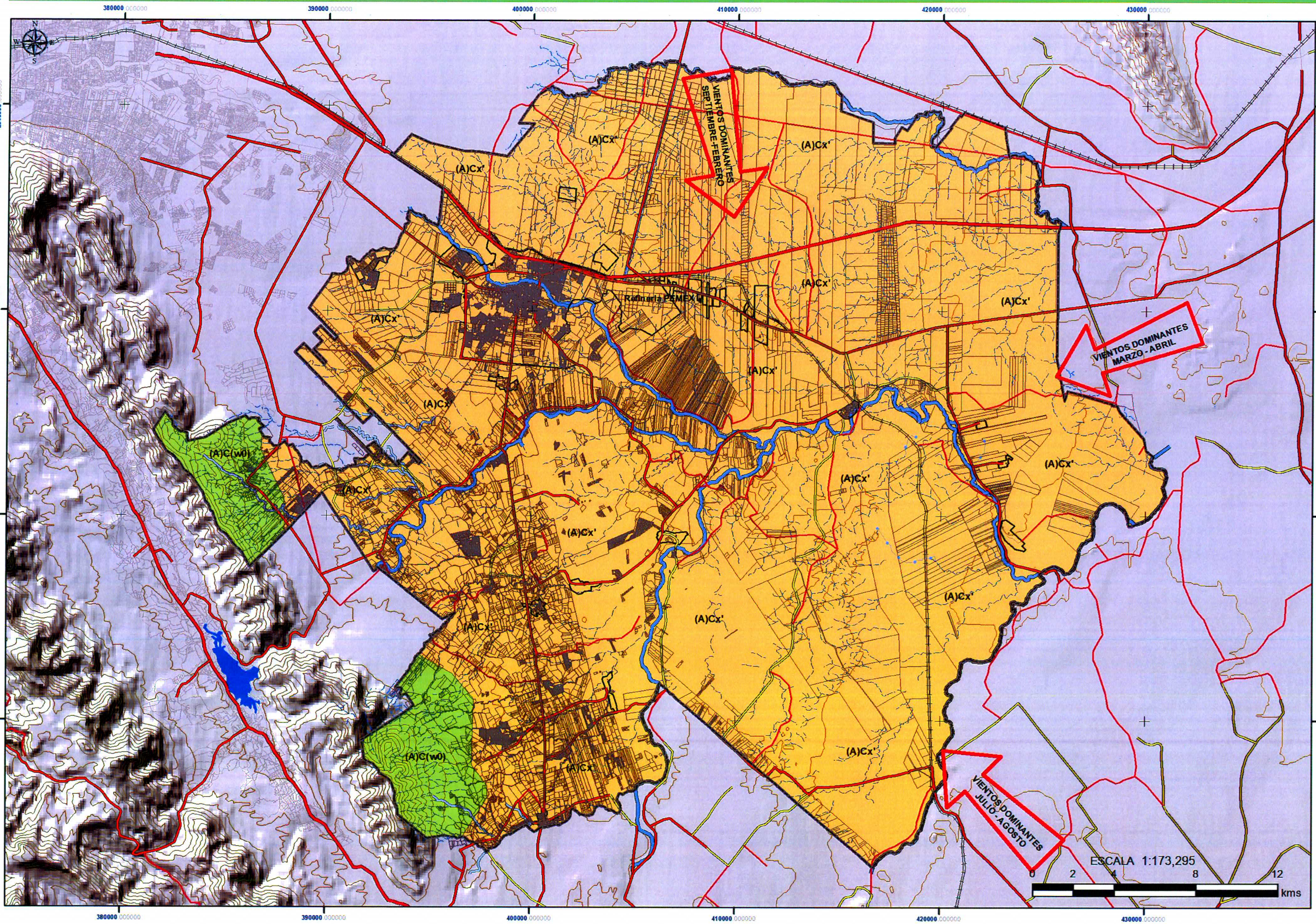
01 DIAGNÓSTICO

LOCALIZACIÓN

ESCALA 1:180,000



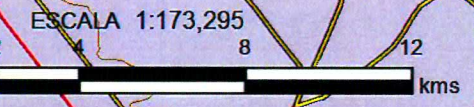
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



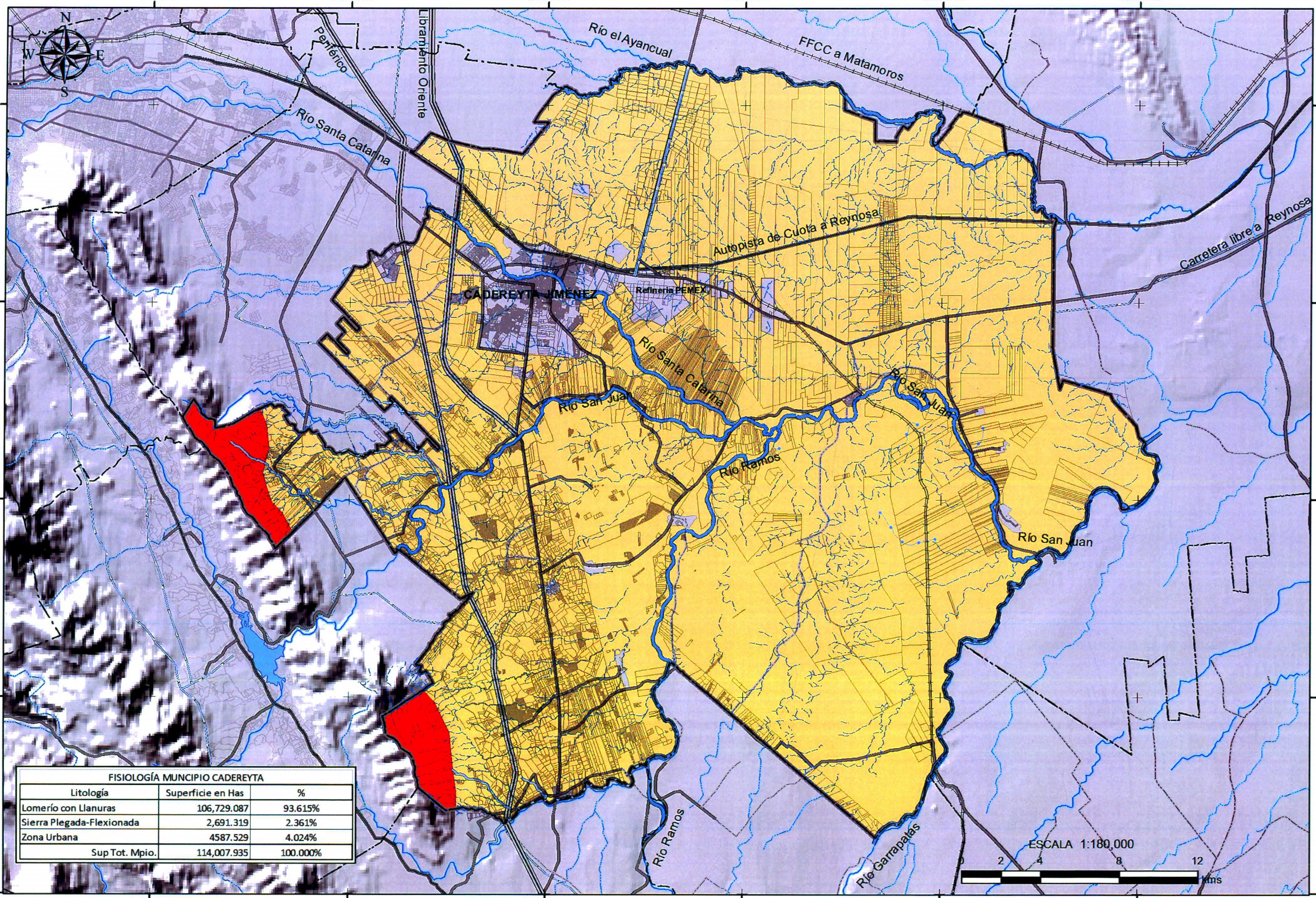
- SIMBOLOGÍA TEMÁTICA**
- CLIMAS**
- (A)C(w0) Semicaldo subhúmedo con lluvias en verano y % de lluvias en invierno de 5 y 10.2mm
 - (A)Cx' Semicaldo subhúmedo con lluvias en verano con mes mas seco menor a 40 mm y lluvias de invierno superior a 10.2mm



- SIMBOLOGÍA BÁSICA**
- ÁREA URBANA
 - LÍMITE MUNICIPAL
 - CURVAS DE NIVEL
 - Brecha
 - Calle
 - Pavimentada cuatro carriles
 - Pavimentada dos carriles
 - Pavimentada seis carriles
 - Pavimentada un carril
 - Torreón
 - Vía férrea
 - Acueducto Subt
 - Arroyo/Resaca
 - Canal
 - Cor Agua Intermitent
 - Cor Agua Perenne
- PROCESAMIENTO DE DATOS VECTORIALES
 ESCALA 1:173,295
 MUNICIPIO DE CADEREYTA, CARTOGRAFÍA DIGITAL
 INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA TRANSVERSAL DE SERVICIOS
 TECNOLÓGICOS S.C. DE RL
 DIVISIÓN DE SISTEMAS Y FUNCIONES REGIONALES TOMADOR
 DE DECISIONES DE PLANEACIÓN Y URBANISMO 2013
 Y MODIFICACIONES
 COMISIÓN LOCAL DE ASISTENTES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS
 27 DE MARZO DE 2014



PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



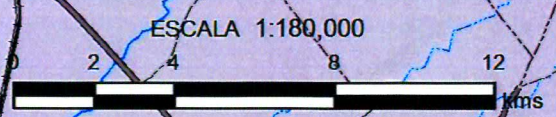
SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- FISIOGRAFÍA**
- Lomerío con Llanuras
Llanura con lomeríos muy bajos perteneciente al plano inclinado del golfo.
 - Sierra Plegada-Flexionada
Sierra de la Silla perteneciente a la Gran Sierra Plegada del Noreste Mexicano.

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Ámbito Municipal Cadereyta Jiménez
 - Barriamento_Cadereyta-Allende
 - Pavimentada 6 Carriles
 - Pavimentada 4 Carriles
 - Pavimentada 2 Carriles
 - Pavimentada 1 Carril
 - Calles
 - Terracota
 - Brecha
 - Vía Férrea
 - Área Urbana
 - Antenas_HD
- FUENTE: INEGI, 2010; COORDINACIÓN DE DATOS VECTORIALES PARA CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN, 2010; MUNICIPIO DE CADEREYTA JIMÉNEZ, CADASTRO DE TERRENO, 2010; PROYECTO DE LÍNEA FERROVIARIA TRANSVERSAL DE MERCATOR CADEREYTA JIMÉNEZ, 2010; PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MUNICIPAL, 2010; PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MUNICIPAL, 2010; Y LOS DATOS DE LOS SERVICIOS POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS DEL MUNICIPIO DE CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN, 2010.

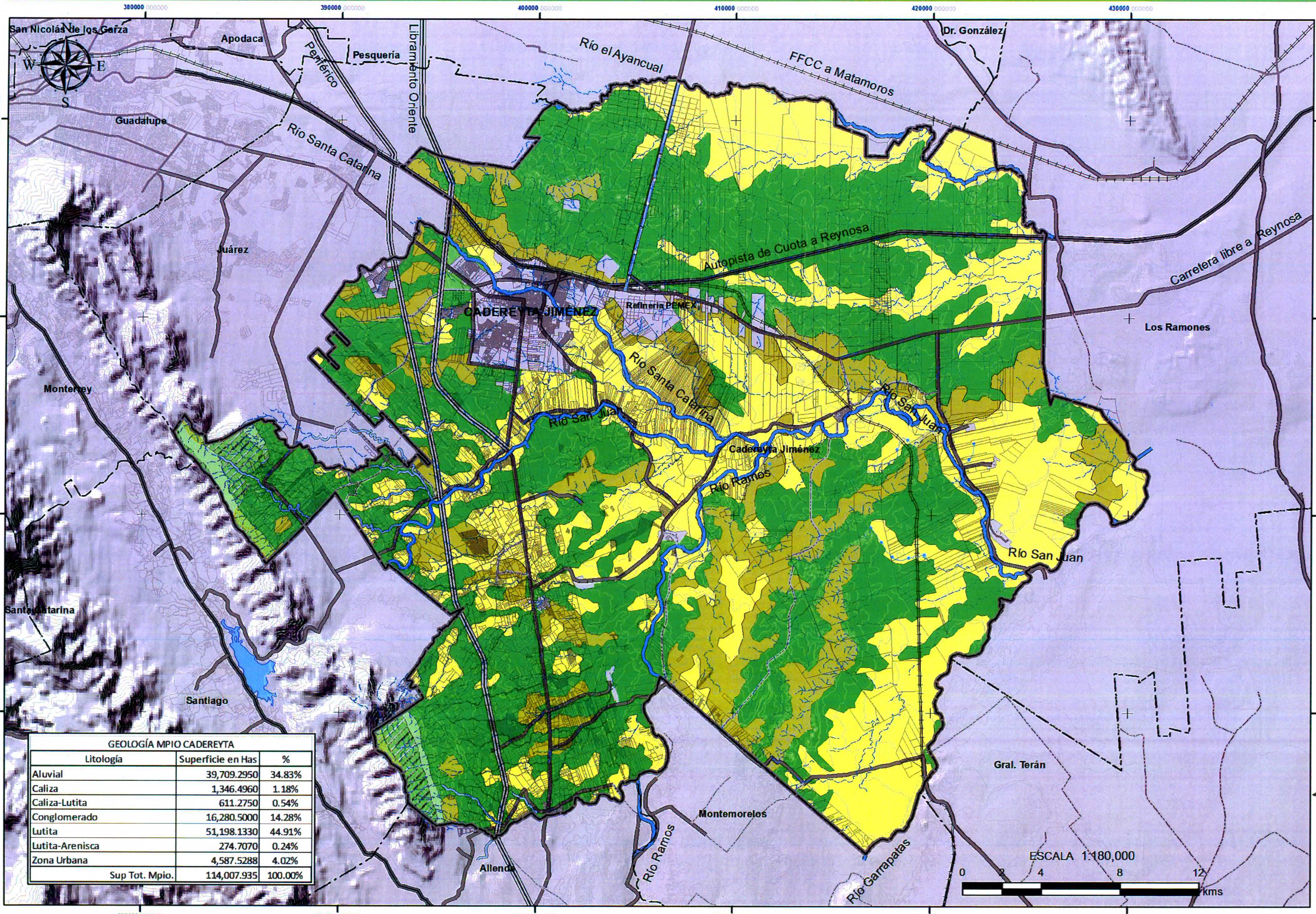
FISIOLOGÍA MUNICIPIO CADEREYTA		
Litología	Superficie en Has	%
Lomerío con Llanuras	106,729.087	93.615%
Sierra Plegada-Flexionada	2,691.319	2.361%
Zona Urbana	4587.529	4.024%
Sup Tot. Mpio.	114,007.935	100.000%



03 DIAGNÓSTICO

FISIOGRAFÍA

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

LITOLOGÍA

- Aluvial
- Caliza
- Caliza-Lutita
- Conglomerado
- Lutita
- Lutita-Arenisca

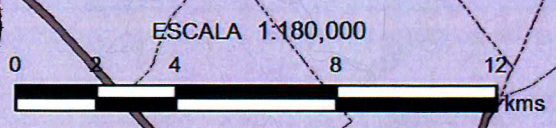
SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Unidad Municipal
- Libramiento Cadereyta-Allende
- Pavimentada 6 Carriles
- Pavimentada 4 Carriles
- Pavimentada 2 Carriles
- Pavimentada 1 Carril
- Calle
- Teracenia
- Brecha
- Vía Férrea
- Área Urbana
- Curvas de nivel @ 5m
- manzanas_107

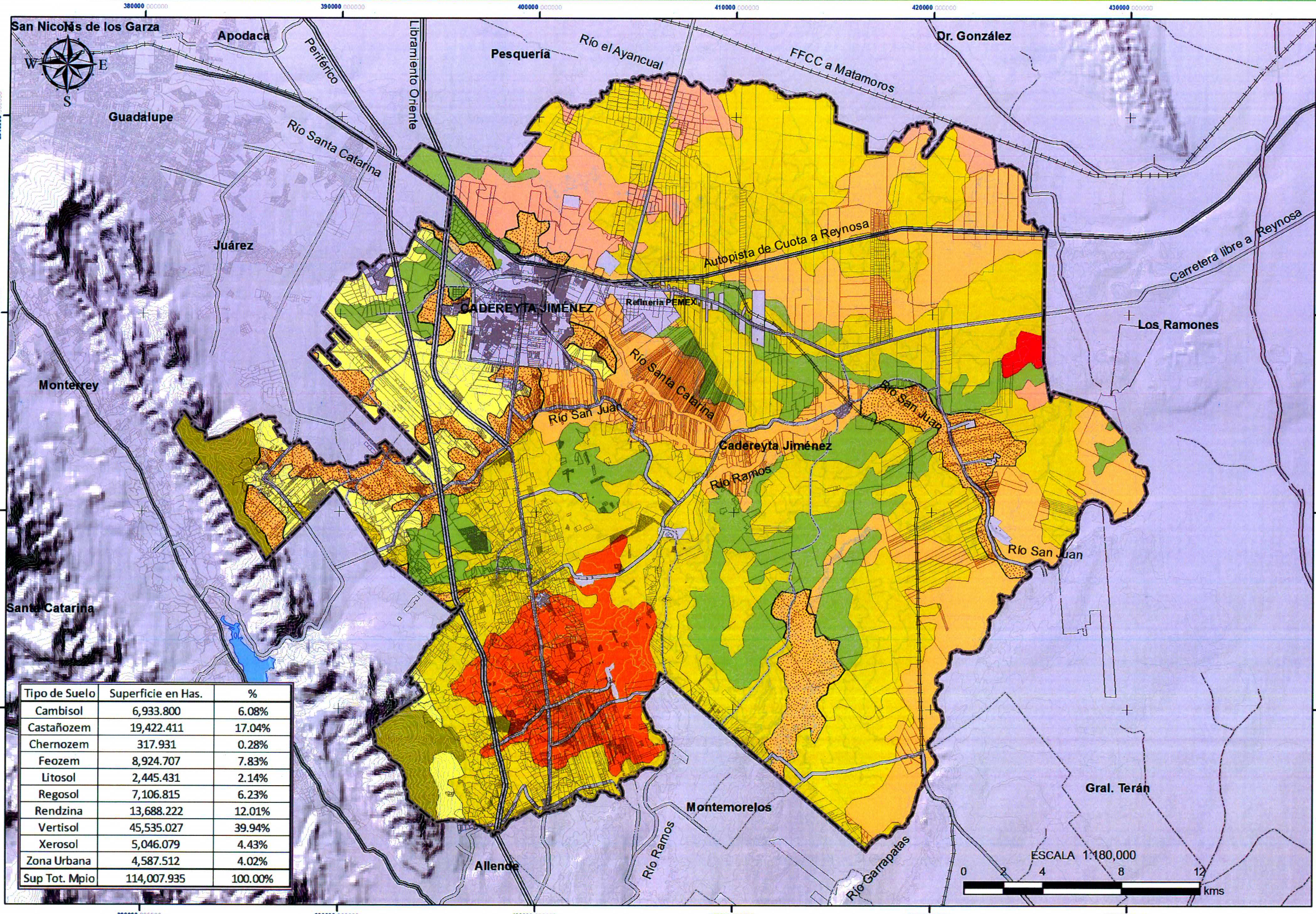
FUENTE: INEGI, 2011. CONSULTA DE DATOS GEOLOGICOS REGIONALES CONTROL NACIONAL ESCALA 1:250,000 MUNICIPIO CADEREYTA CARTOGRAFIA DIGITAL INSTITUCION UNIVERSITARIA TRANSVERSAL DE MONITORIA Y AUDITORIA DEL IAN. REFERENCIAL: LAS LÍNEAS DE BARRIO Y MANZANAS FUERON TOMADAS DEL CENSO DE POBLACION Y VIVIENDA 2010 Y NO ESTABAN EN EL PLAN DE MANZANAS. CONSULTA CON LOS PLANES POLITICO-ADMINISTRATIVOS DEL MUNICIPIO. 27 DE MARZO DE 2014

GEOLOGÍA MPIO CADEREYTA

Litología	Superficie en Has	%
Aluvial	39,709.2950	34.83%
Caliza	1,346.4960	1.18%
Caliza-Lutita	611.2750	0.54%
Conglomerado	16,280.5000	14.28%
Lutita	51,198.1330	44.91%
Lutita-Arenisca	274.7070	0.24%
Zona Urbana	4,587.5288	4.02%
Sup Tot. Mpio.	114,007.935	100.00%



PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



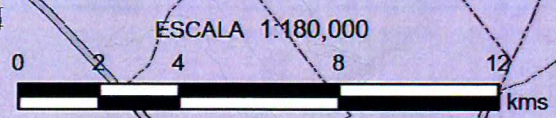
SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- Tipo de Suelo**
- Cambisol
 - Castañozem
 - Chernozem
 - Feozem
 - Litosol
 - Regosol
 - Rendzina
 - Vertisol
 - Xerosol

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Canal
- Acueducto subterráneo
- Corriente permanente
- Corriente intermitente
- Límite Municipal
- Libramiento Cadereyta-Allende
- Pavimentada 6 Cariles
- Pavimentada 4 Cariles
- Pavimentada 2 Cariles
- Pavimentada 1 Caril
- Calles
- Tercera
- Brocha
- Vía Férrea
- Área Urbana
- Curvas de nivel @ 50 ms
- Cuerpo de agua
- manzanas_j07

Tipo de Suelo	Superficie en Has.	%
Cambisol	6,933.800	6.08%
Castañozem	19,422.411	17.04%
Chernozem	317.931	0.28%
Feozem	8,924.707	7.83%
Litosol	2,445.431	2.14%
Regosol	7,106.815	6.23%
Rendzina	13,688.222	12.01%
Vertisol	45,535.027	39.94%
Xerosol	5,046.079	4.43%
Zona Urbana	4,587.512	4.02%
Sup Tot. Mpio	114,007.935	100.00%

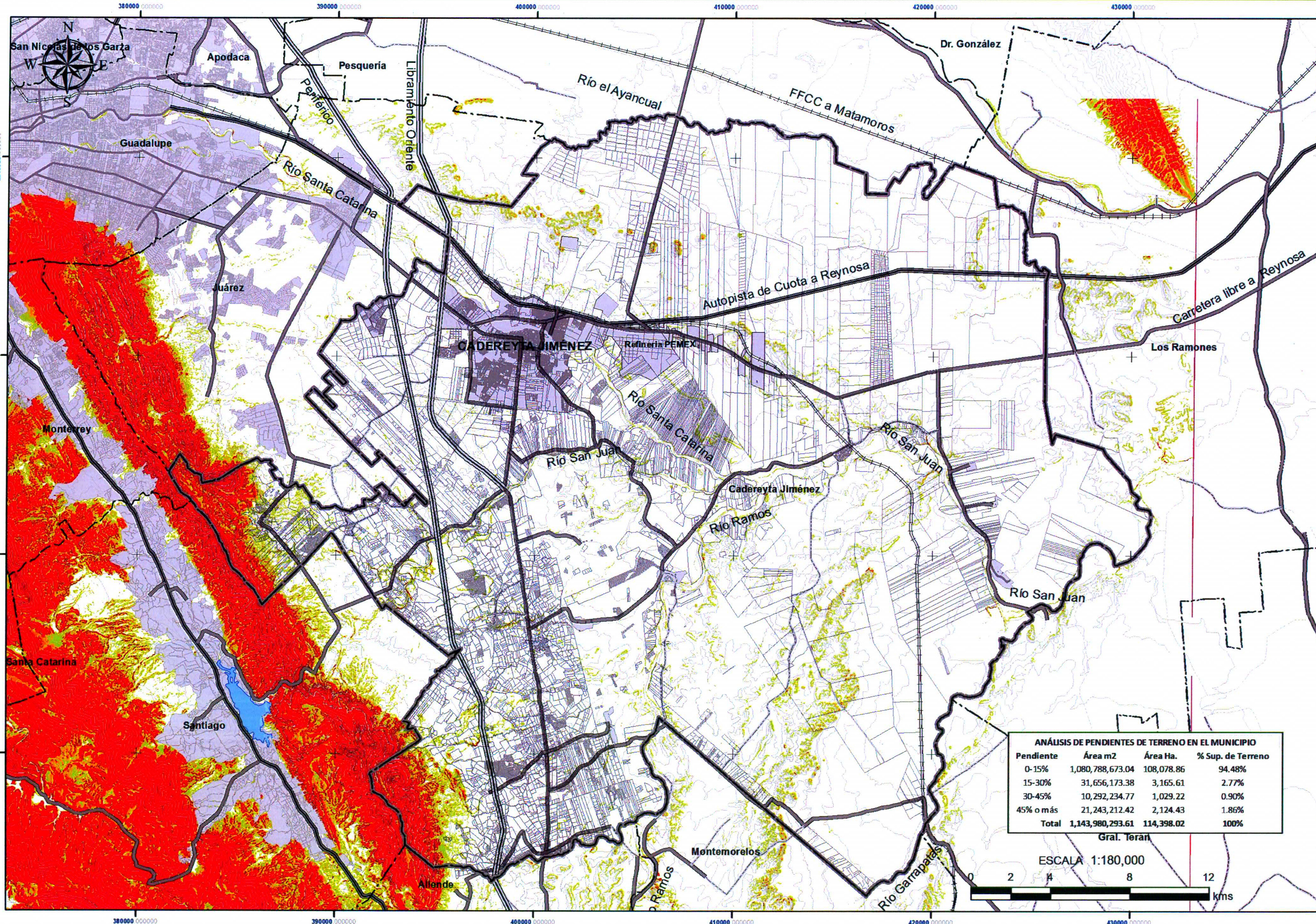


05 DIAGNÓSTICO

EDAFOLOGÍA

FUENTE: INEGI, 2011. CONJUNTO DE DATOS VECTORIALES DE CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN. ESCALA 1:200,000. SERVICIO CADEREYTA, CARTOGRAFÍA DIGITAL. PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSA DE BERNHARDIUS. DATUM: IGA 1984. COORDENADA: UTM. LAS COORDENADAS Y MANEJOS FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010. EL MUNICIPIO DE CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN. DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS. 27 DE MARZO DE 2014.

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

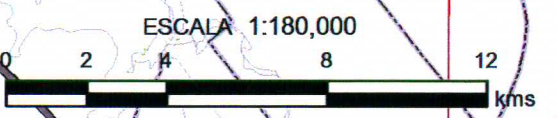
0 - 15 %
15.1 - 30 %
30.1 - 45 %
45.1 - 100 %

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Canal
- Acueducto subterráneo
- Corriente permanente
- Corriente intermitente
- Límite Municipal
- Libramiento Cadereyta-Allende
- Pavimentada 6 Carriles
- Pavimentada 4 Carriles
- Pavimentada 2 Carriles
- Pavimentada 1 Carril
- Calle
- Terraceda
- Brecha
- Vía Férrea
- Área Urbana
- Curvas de nivel @ 50 ms
- Cuerpos de agua
- manzanas_107

ANÁLISIS DE PENDIENTES DE TERRENO EN EL MUNICIPIO

Pendiente	Área m2	Área Ha.	% Sup. de Terreno
0-15%	1,080,788,673.04	108,078.86	94.48%
15-30%	31,656,173.38	3,165.61	2.77%
30-45%	10,292,234.77	1,029.22	0.90%
45% o más	21,243,212.42	2,124.43	1.86%
Total	1,143,980,293.61	114,398.02	100%



06 DIAGNÓSTICO

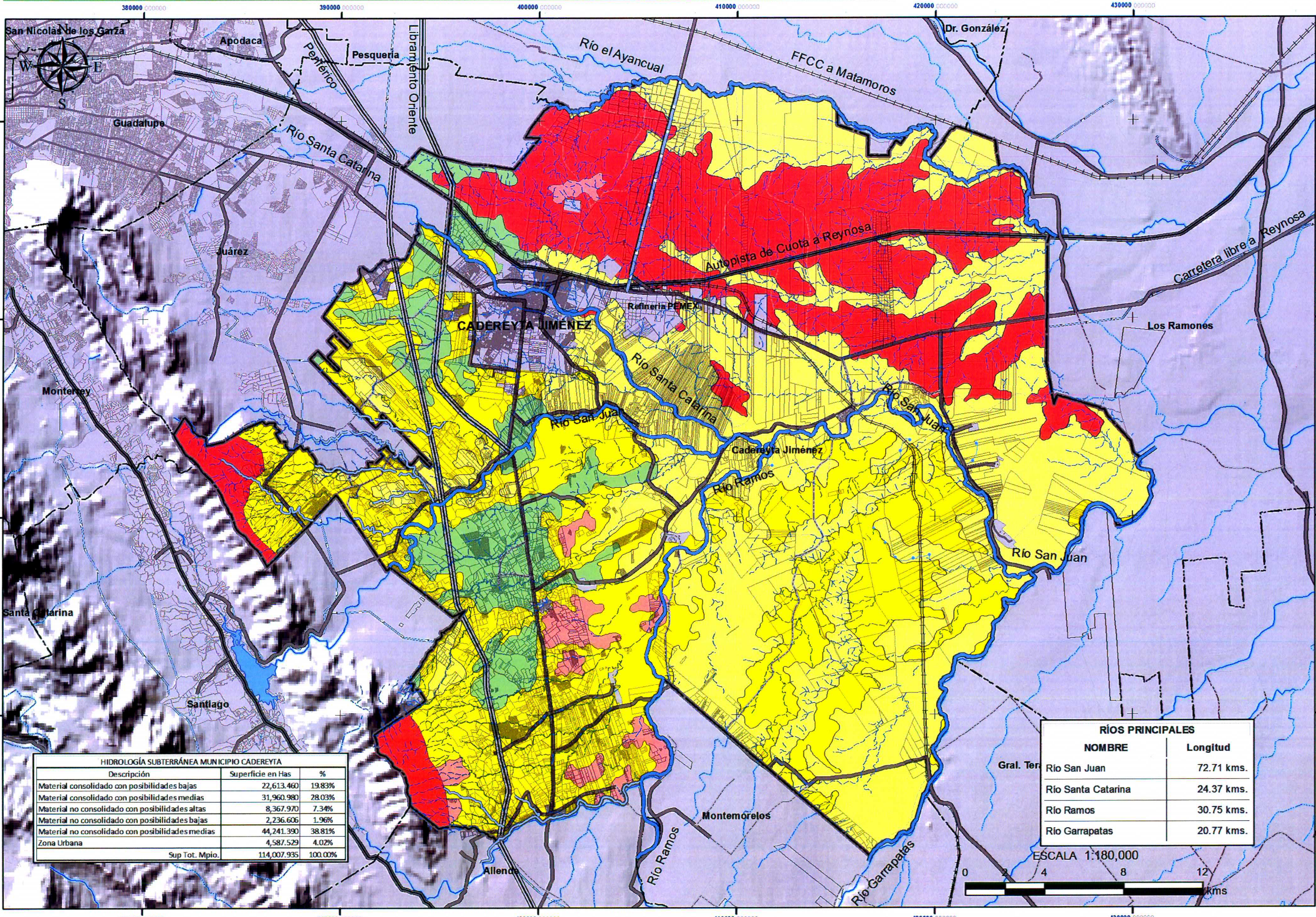
TOPOGRAFÍA Y PENDIENTES

FUENTE: INEGI, 2010; CONTINIO DE ELEVACIONES MEXICANO CEM 2.0; MUNICIPIO CADEREYTA; CARTOGRAFÍA DIGITAL; PROYCCIÓN UTM UNIVERSAL; TRANSFORMADA DE REICADOR DE UTM 18S 14N

ADVERTENCIA: LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS

27 DE MARZO DE 2014

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



- SIMBOLOGÍA TEMÁTICA**
- Material consolidado con posibilidades bajas
 - Material consolidado con posibilidades medias
 - Material no consolidado con posibilidades altas
 - Material no consolidado con posibilidades bajas
 - Material no consolidado con posibilidades medias

- Ríos Principales
- Acueducto Subterráneo
- Arroyos Perennes
- Canal
- Corrientes de Agua Intermitente
- Cuerpos de agua

- SIMBOLOGÍA BÁSICA**
- Límite Municipal
 - Libramiento Cadereyta-Allende
 - Pavimentada 6 Carriles
 - Pavimentada 4 Carriles
 - Pavimentada 2 Carriles
 - Pavimentada 1 Carril
 - Calles
 - Terascaña
 - Brecha
 - Vía Férrea
 - Área Urbana

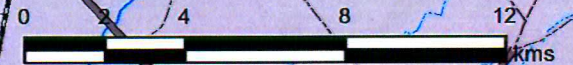
HIDROLOGÍA SUBTERRÁNEA MUNICIPIO CADEREYTA

Descripción	Superficie en Has	%
Material consolidado con posibilidades bajas	22,613.460	19.83%
Material consolidado con posibilidades medias	31,960.980	28.03%
Material no consolidado con posibilidades altas	8,367.970	7.34%
Material no consolidado con posibilidades bajas	2,236.606	1.96%
Material no consolidado con posibilidades medias	44,241.390	38.81%
Zona Urbana	4,587.529	4.02%
Sup Tot. Mpio.	114,007.935	100.00%

RÍOS PRINCIPALES

NOMBRE	Longitud
Río San Juan	72.71 kms.
Río Santa Catarina	24.37 kms.
Río Ramos	30.75 kms.
Río Garrapatas	20.77 kms.

ESCALA 1:180,000

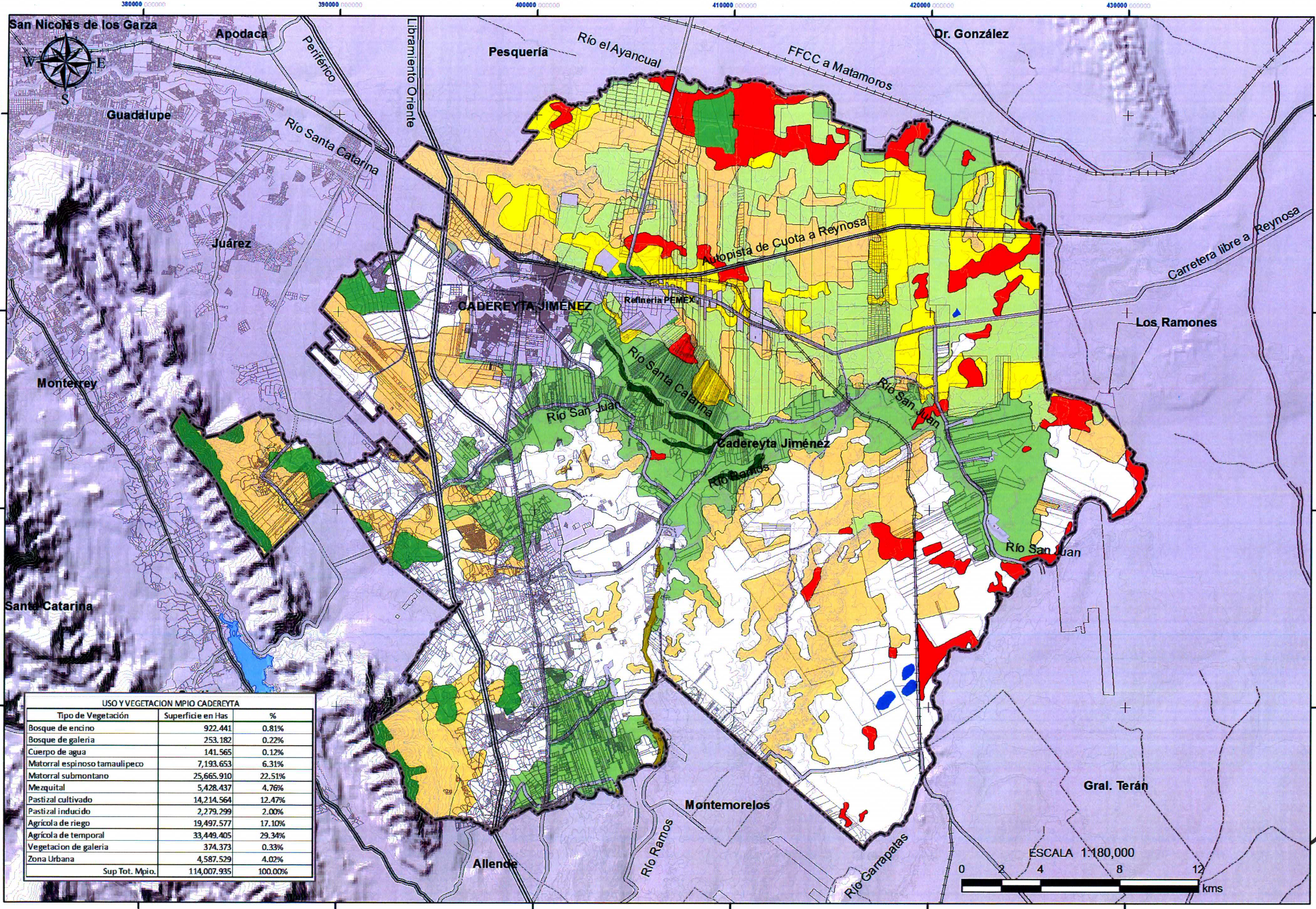


FUENTE: INEGI, 2005. CONSULTA DE DATOS SECTORIALES DE CONTROL NACIONAL, AGUAS SUBTERRÁNEAS ESCALA 1:250,000 ENTRE MUNICIPIO CADEREYTA, CARTOGRAFÍA DIGITAL PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSARIA DE MERCATOR DATUM 1984 14N
 ADVERTENCIA: LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS
 27 DE MARZO DE 2014

07 DIAGNÓSTICO

HIDROLOGÍA

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- TIPO DE SUELO**
- Agrícola de riego
 - Agrícola de temporal
 - Bosque de encino
 - Bosque de galería
 - Cuerpo de agua
 - Matorral espinoso tamaulipeco
 - Matorral submontano
 - Mezquital
 - Pastizal cultivado
 - Pastizal inducido
 - Vegetación de galería

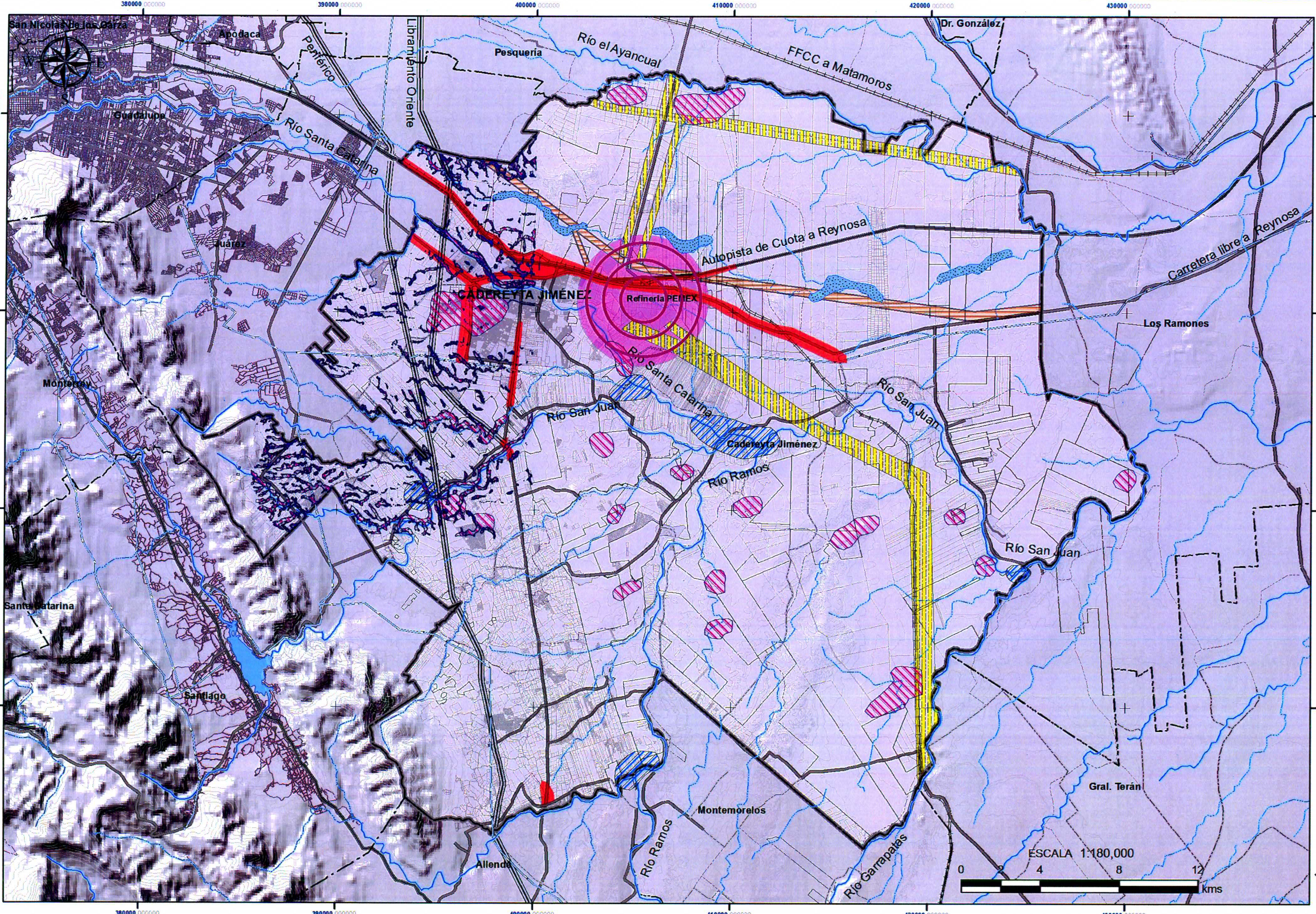
SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Canal
 - Acueducto subterráneo
 - Corriente permanente
 - Corriente intermitente
 - Corriente intermitente
 - Límite Municipal
 - Urbanización Cadereyta-Allende
 - Pavimentada 6 Cariles
 - Pavimentada 4 Cariles
 - Pavimentada 2 Cariles
 - Pavimentada 1 Caril
 - Calles
 - Teracería
 - Bodega
 - Via Férrea
 - Área Urbana
 - Curvas de nivel @ 50 mts
 - Cuerpos de agua
 - Manzanas JdP
- FUENTE: MESA DE TRABAJO CONSULTA DE DATOS VECTORIALES DEL GOBIERNO NACIONAL. USO DE SUELO Y VEGETACIÓN ESCALA 1:250,000 MARZO IV 2008. MUNICIPIO CADEREYTA. CARTOGRAFÍA DIGITAL. PROYECCIÓN UNIVERSAL. TRANSFORMACIÓN DE MERCATOR. DATOS DE 1984 Y 1991.
- IDENTIFICACIÓN: LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPIALES FUERON TOMADOS DEL COMANDO EN JEFE DE FUERZAS ARMADAS Y VIGENCIA D.F. 19. NO NECESARIAMENTE LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS.
- 27 DE MARZO DE 2014

USO Y VEGETACION MPIO CADEREYTA		
Tipo de Vegetación	Superficie en Has	%
Bosque de encino	922.441	0.81%
Bosque de galería	253.182	0.22%
Cuerpo de agua	141.565	0.12%
Matorral espinoso tamaulipeco	7,193.653	6.31%
Matorral submontano	25,665.910	22.51%
Mezquital	5,428.437	4.76%
Pastizal cultivado	14,214.564	12.47%
Pastizal inducido	2,279.299	2.00%
Agrícola de riego	19,497.577	17.10%
Agrícola de temporal	33,449.405	29.34%
Vegetación de galería	374.373	0.33%
Zona Urbana	4,587.529	4.02%
Sup Tot. Mpio.	114,007.935	100.00%

ESCALA 1:180,000

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



- SIMBOLOGÍA TEMÁTICA**
- Riesgos Hidrológicos**
- Desbordamientos
 - Inundación
 - Torrente Temporal
- Riesgos Potenciales**
- Área Incidente Vial
 - Accidente Industrial
 - Accid. de Tendido Eléctrico
 - Accid. por Fuga de Combustible

- SIMBOLOGÍA BÁSICA**
- Canal
 - Acueducto subterráneo
 - Confluente permanente
 - Confluente intermitente
 - Límite Municipal
 - Libramiento Cadereyta-Allende
 - Pavimentada 6 Carriles
 - Pavimentada 4 Carriles
 - Pavimentada 2 Carriles
 - Pavimentada 1 Carril
 - Calles
 - Trazo de calles
 - Bridas
 - Vía Férrea
 - Área Urbana
 - Curvas de nivel @ 50 mts
 - Cuerpos de agua
- FUENTE: AÑO: 2015. CARTOGRAFÍA DIGITAL. MUNICIPIO CADEREYTA. CARTOGRAFÍA DIGITAL. PROYECCIÓN UTM. TRANSVERSA DE MERCATOR. DATUM 80S 1884 14N.
ADVERTENCIA: LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS.
27 DE MARZO DE 2014

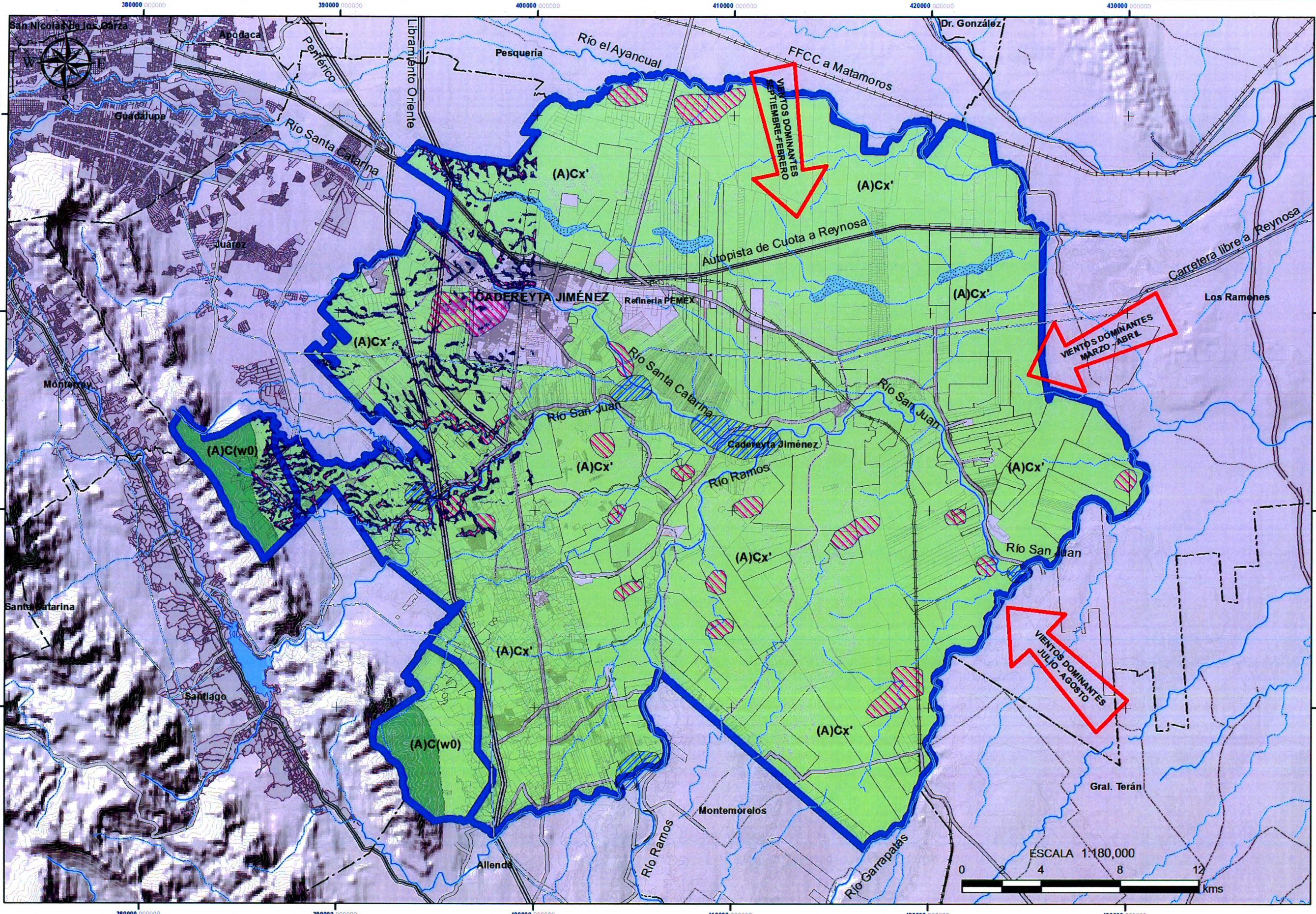
09 DIAGNÓSTICO

RIESGOS Y VULNERABILIDAD

ESCALA 1:180,000

0 4 8 12 kms

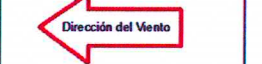
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- Riesgos Hidrológicos**
- Desbordamientos
 - Inundación
 - Torrente Temporal

- Clima**
- (A)C(w0) Semicaldo subhúmedo con lluvias en verano y % de lluvias en invierno de 5 y 10.2mm
 - (A)Cx' Semicaldo subhúmedo con lluvias en verano con mes mas seco menor a 40 mm y lluvias de invierno superior a 10.2mm



- Fisiografía**
- Lomerío con Llanuras
 - Sierra Plegada Flexionada

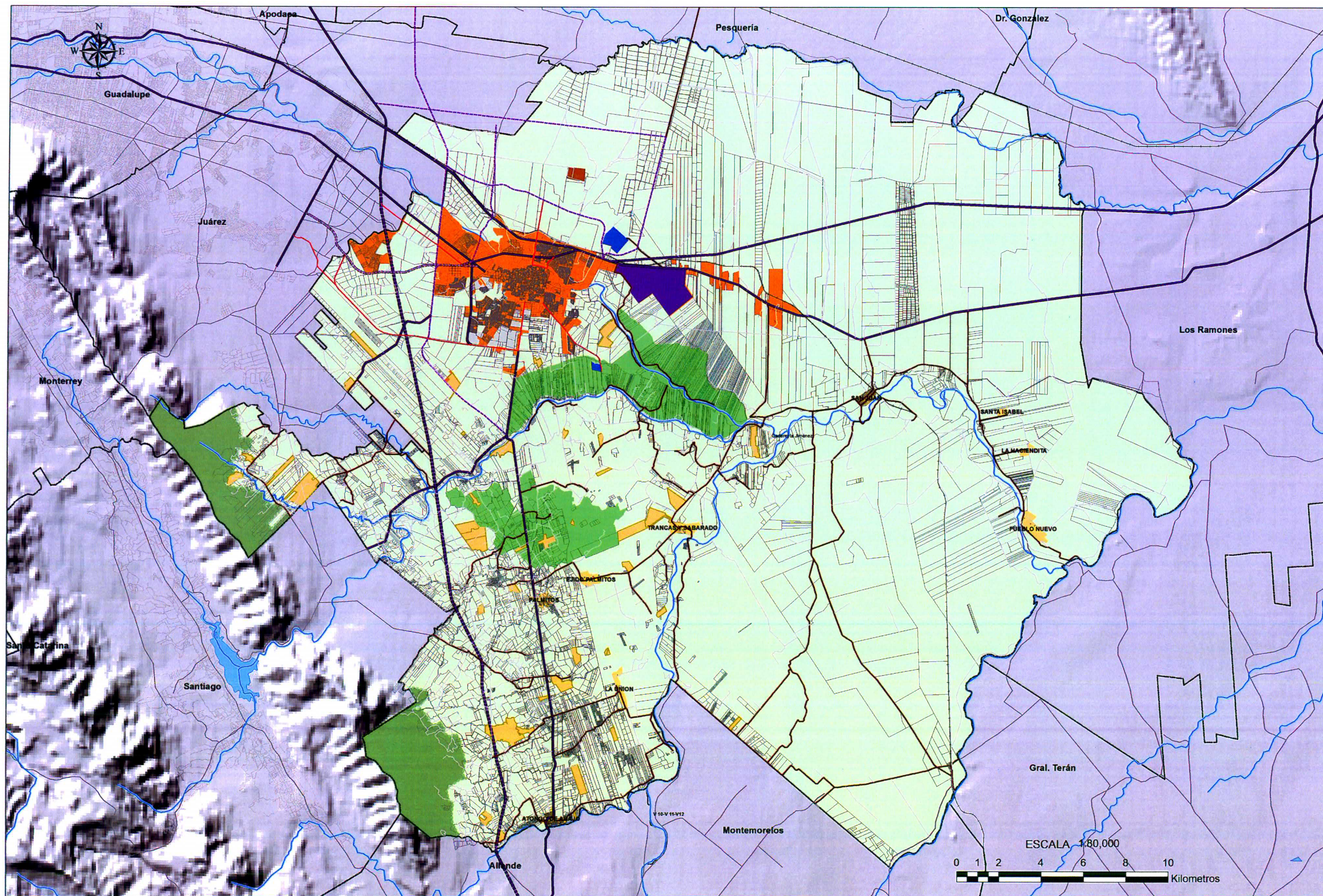
SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Canal
- Acueducto subterráneo
- Corriente permanente
- Corriente intermitente
- Limite Municipal
- Ultramiento Cadereyta-Allende
- Pavimentada 6 Carriles
- Pavimentada 4 Carriles
- Pavimentada 2 Carriles
- Pavimentada 1 Carril
- Calle
- Tetacaña
- Brecha
- Vía Férrea
- Area Urbana
- Curvas de nivel @ 50 mts
- Cuerpos de agua

FUENTE: INEGI, 2010; CARTOGRAFIA DIGITAL CONEVAL URBANA MUNICIPIO CADEREYTA JIMÉNEZ; CARTOGRAFIA DIGITAL PROVINCIA UNIVERSIDAD FRANCISCA DE VICTORIANO DEL VALLE 1984 1:60,000
 ADVERTENCIA: LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DE: CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS
 27 DE MARZO DE 2014

10 DIAGNÓSTICO
 SÍNTESIS DEL MEDIO FÍSICO NATURAL

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- ZONA DE CONSERVACION URBANA
- HABITACIONAL CAMPESTRE
- INDUSTRIAL (REFINERIA)
- CERESO
- RELLENO SANITARIO
- ZONA AGRICOLA
- ZONA AGROPECUARIA
- AREA NATURAL PROTEGIDA

VIALIDAD

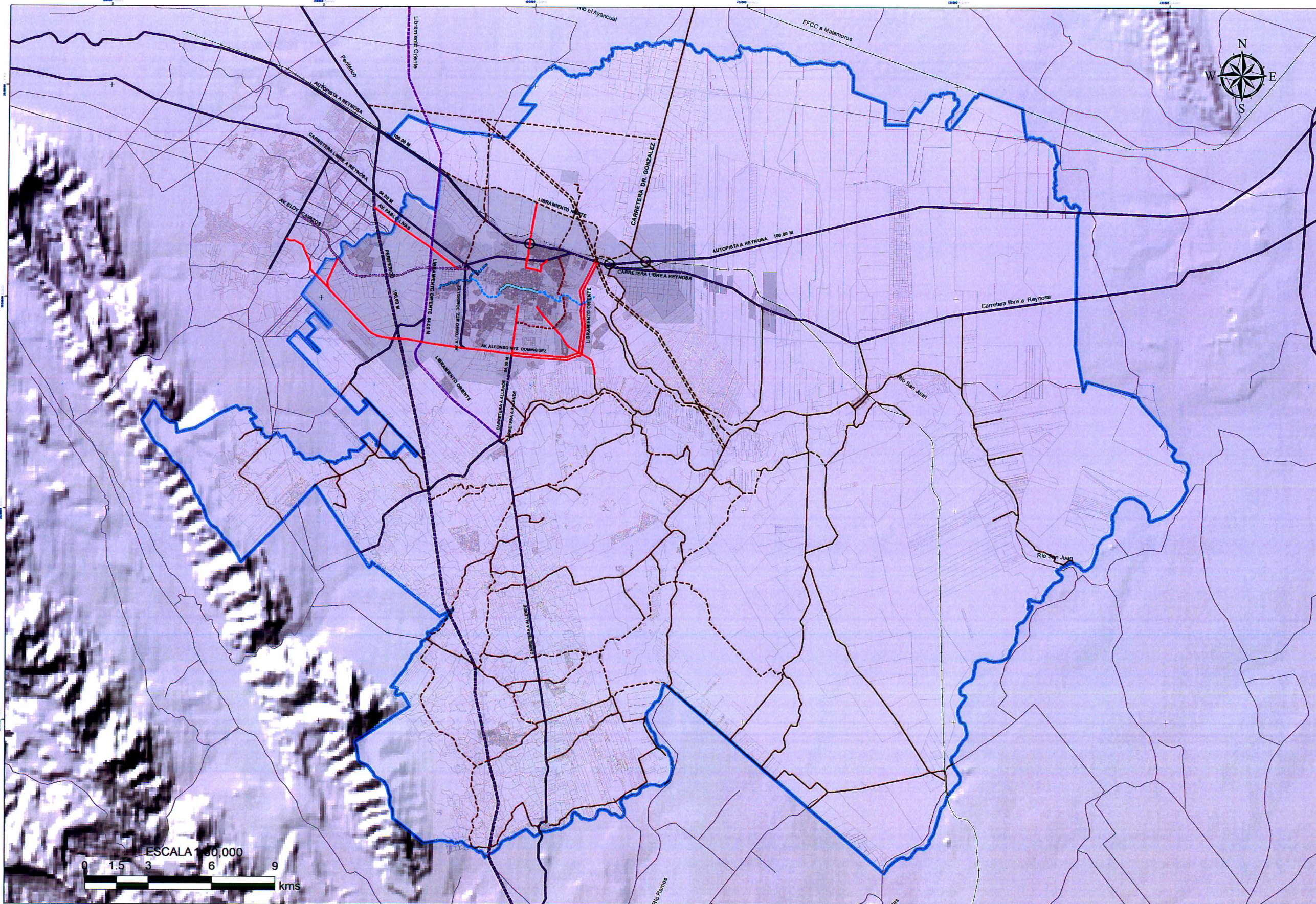
- VIALIDAD REGIONAL
- VIALIDAD PRIMARIA
- CARRETERAS PAVIMENTADAS
- BRECHA TERRACERIA
- ANILLO PERIFERICO PROPUESTO
- LIBRAMIENTO ORIENTE PROPUESTO
- VIA FERREA
- RIOS Y ARROYOS
- CUERPOS DE AGUA
- LIMITES MUNICIPALES
- ESCURRIMIENTOS PRINCIPALES JUAREZ - CADEREYTA

FUENTE:
 AÑO: 2014 CARTOGRAFIA DIGITAL GENERAL URBANA
 MUNICIPIO CADEREYTA, CARTOGRAFIA DIGITAL
 PROYECCION UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR
 COORDENADAS UTM
 ADVERTENCIA:
 LOS LIMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS
 DEL CENSO DE POBLACION Y VIVIENDA 2010
 Y NO NECESARIAMENTE
 COINCIDEN CON LOS LIMITES POLITICO ADMINISTRATIVOS
 27 DE MARZO DE 2014

1 DIAGNOSTICO

USO ACTUAL
DEL SUELO

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

VIALIDAD ACTUAL

- Vialidad Primaria Actual
- Carreteras Pavimentadas
- Caminos y Brechas
- Vialidad Regional
- Via Ferrea Propuesta
- Vialidad Colindante al Municipio
- Libramiento Oriente
- Periférico
- Carreteras Pavimentadas
- - Carreteras Pavimentadas Prop.
- Libramiento Propuesto
- Paso a Desnivel

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Límite Municipal
- Área Urbana Actual
- Río
- Arroyo

NOTA:
 Los tramos de la Vialidad Propuesta son Indicativos.
 Los Proyectos de Ingeniería correspondiente determinan el trazo definitivo.

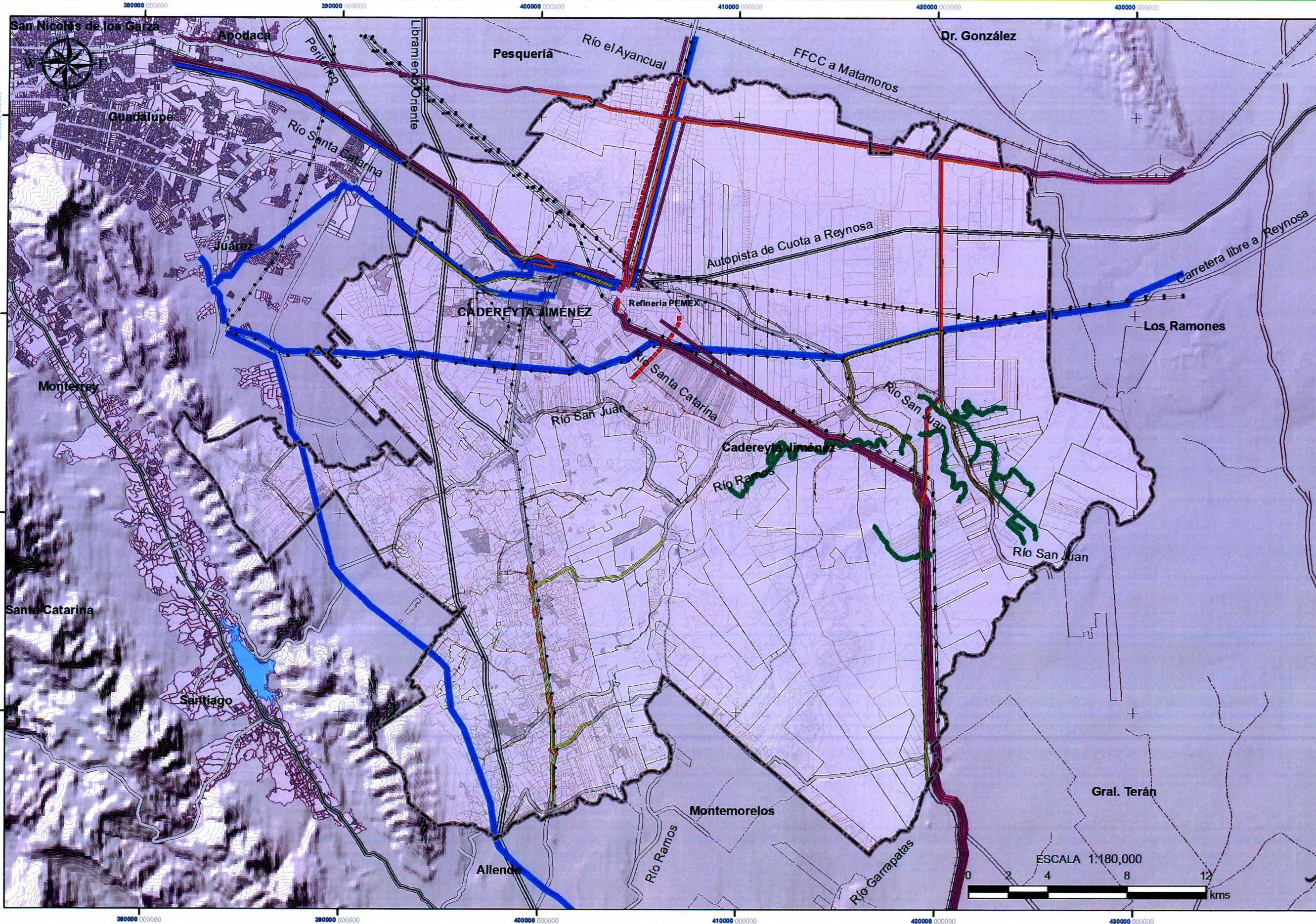
FUENTE:
 INEGI 2010 CARTOGRAFÍA DIGITAL CENSAL URBANA MUNICIPIO CADEREYTA JIMÉNEZ NUEVO LEÓN.

PROYCCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSAL DE MERCATOR DE 1983 UTM 14Q

ADVERTENCIA:
 LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS.

27 DE MARZO DE 2014

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- Infraestructura**
- Acueducto Subterráneo
 - Ducto de Drenaje
 - Línea Energía Eléctrica
 - Oleoductos y Gesoductos
 - 1 ducto PEMEX Subt
 - Canal
 - Línea de Transmisión
 - Telefónica aérea
 - Telegráfica aérea

SIMBOLOGÍA BÁSICA

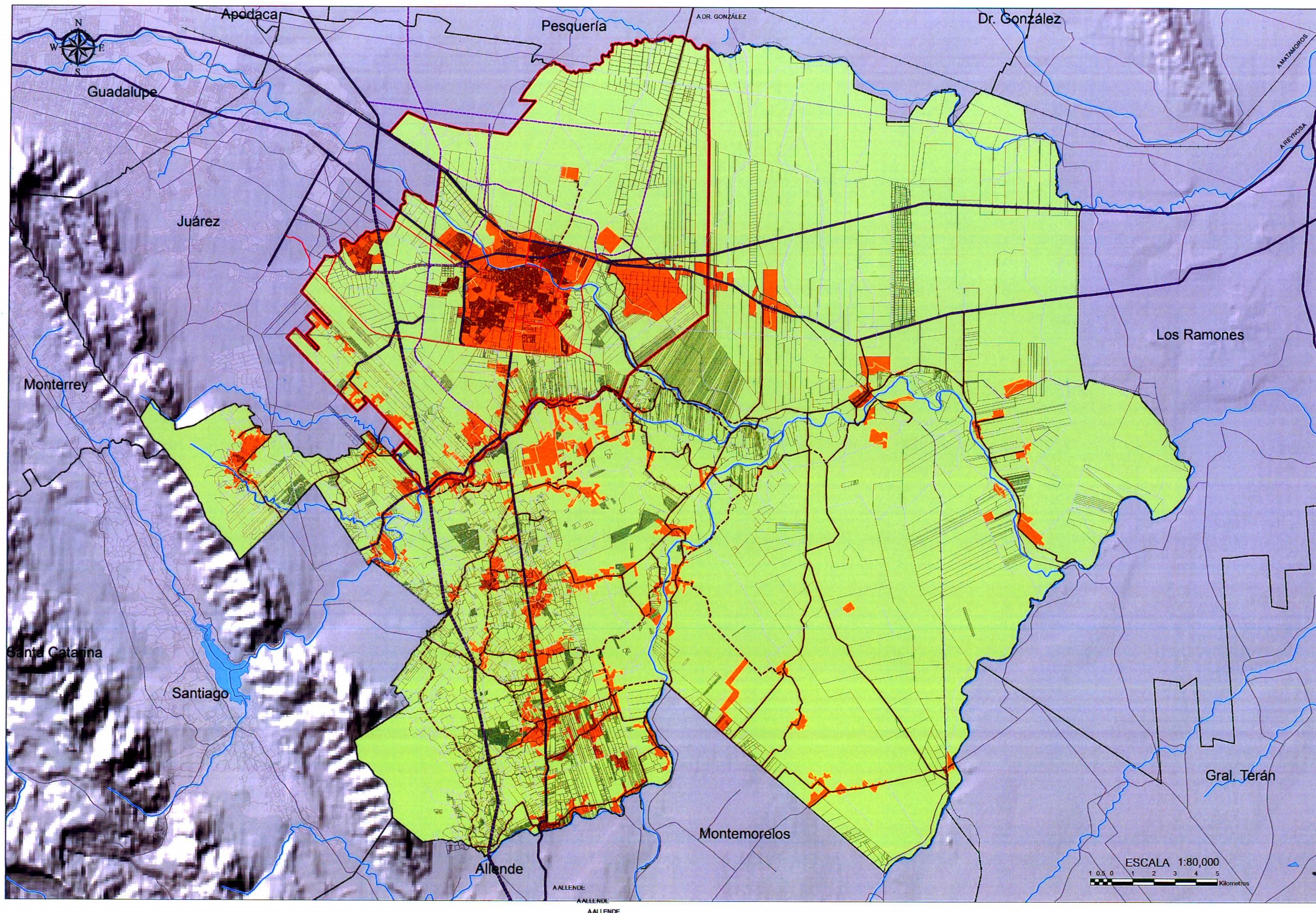
- Canal
 - Acueducto subterráneo
 - Concreto permanente
 - Concreto intermitente
 - Límite Municipal
 - Libramiento Cadereyta-Allende
 - Pavimentada 6 Carriles
 - Pavimentada 4 Carriles
 - Pavimentada 2 Carriles
 - Pavimentada 1 Carril
 - Calles
 - Taracaña
 - Brecha
 - Vía Férrea
 - Área Urbana
 - Curvas de nivel @ 50 ms
 - Cuerpos de agua
 - Límite Municipal
- FUENTE: INEGI, 2010. CARTOGRAFÍA DIGITAL ORIGINAL: URBANA, MUNICIPIO CADEREYTA. CARTOGRAFÍA DIGITAL: PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR. DATUM SIG 1984 14N.
- ADVERTENCIA: LOS LÍMITES TERRITORIALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS.
- 27 DE MARZO DE 2014

3

DIAGNÓSTICO

INFRAESTRUCTURA

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMENEZ, NUEVO LEON 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- AREA URBANA
9,936,487 Has.
- AREA RURAL
104,071,483 Has.
- AREA TOTAL= 114,007,9351 Has.
- LÍMITE DE ÁREA DE ESTUDIO DEL CENTRO DE POBLACION
25,224.31 Has.

VIALIDAD

- ANILLO PERIFERICO PROPUESTO
- LIBRAMIENTO ORIENTE PROPUESTO
- EJE TRONCAL DE TRANSPORTE
- VIALIDAD REGIONAL
- VIALIDAD PRIMARIA
- CARRETERAS PAVIMENTADAS
- BRECHA TERRACERIA
- VIA FERREA

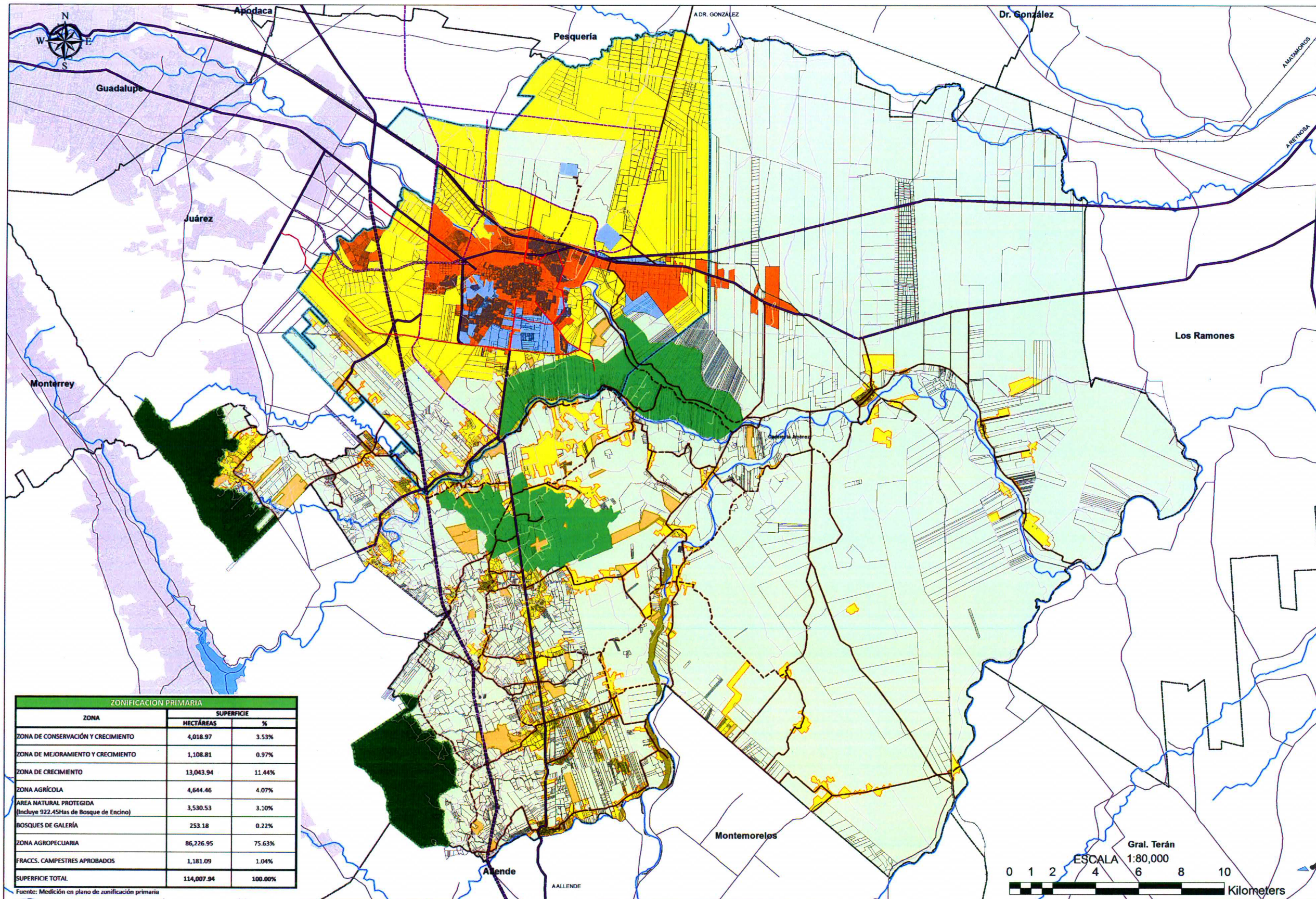
SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- LIMITES MUNICIPALES
- RIOS Y ARROYOS
- CUERPOS DE AGUA

NOTA:
Los límites de la Vialidad Propuesta son indicativos. Los Proyectos de Ingeniería correspondientes determinarán el trazo definitivo.
FUENTE:
INEGI, 2010 CARTOGRAFIA DIGITAL, CENSO URBANO MUNICIPAL CADEREYTA JIMENEZ, CARTOGRAFIA DIGITAL, PROYECCION UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR OCTUBRE 1984 UTM.
ADVERTENCIA:
LOS LÍMITES ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACION Y VIVIENDA 2010 Y NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LÍMITES POLITICO-ADMINISTRATIVOS.
SEPTIEMBRE DE 2014

14 ESTRATEGIA
ZONIFICACION PRIMARIA

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMENEZ, NUEVO LEON 2030



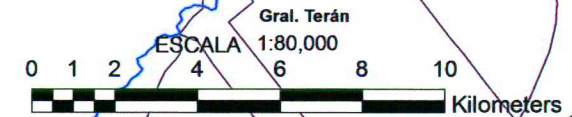
- SIMBOLOGÍA TEMÁTICA**
- ZONA DE CONSERVACION Y CRECIMIENTO
4,018.97 Has.
 - ZONA DE MEJORAMIENTO Y CRECIMIENTO
1,108.81 Has.
 - ZONA DE CRECIMIENTO
13,043.94 Has.
 - ZONA AGRÍCOLA
4,644.46 Has.
 - ZONA AGROPECUARIA
86,226.95 Has.
 - AREA NATURAL PROTEGIDA
3,530.53 Has.
 - FRACCS. CAMPESTRES APROBADOS
1,181.09 Has.
- BOSQUES DE ENCINO**
AREA 922.45 Has.
ESTÁN DENTRO DEL AREA NATURAL PROTEGIDA
- BOSQUES DE GALERIA**
253.18 Has.

- VIALIDAD**
- ANILLO PERIFERICO PROPUESTO
 - LIBRAMIENTO ORIENTE PROPUESTO
 - EJE TRONCAL DE TRANSPORTE
 - VIALIDAD REGIONAL
 - VIALIDAD PRIMARIA
 - CARRETERAS PAVIMENTADAS
 - BRECHA, TERRACERIA
 - VIA FERREA

- SIMBOLOGÍA BÁSICA**
- LIMITE MUNICIPALES
 - CUERPOS DE AGUA
 - ESCURRIMIENTOS PRINCIPALES JUAREZ - CADEREYTA
 - RIOS Y ARROYOS
- FUENTE: INEGI 2010; CARTOGRAFIA DIGITAL, CENSAL URBANA, MUNICIPIO CADEREYTA, CARTOGRAFIA DIGITAL. PROYECCION UTM, UNIVERSIDAD DE MERICATOR DATUM UTM 1984 UTM.
- ADVERTENCIA: LOS LIMITE ESTADALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DEL CENSO DE POBLACION Y VIVIENDA 2010. NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LOS LIMITE POLITICO ADMINISTRATIVOS.
- 27 DE MARZO DE 2014

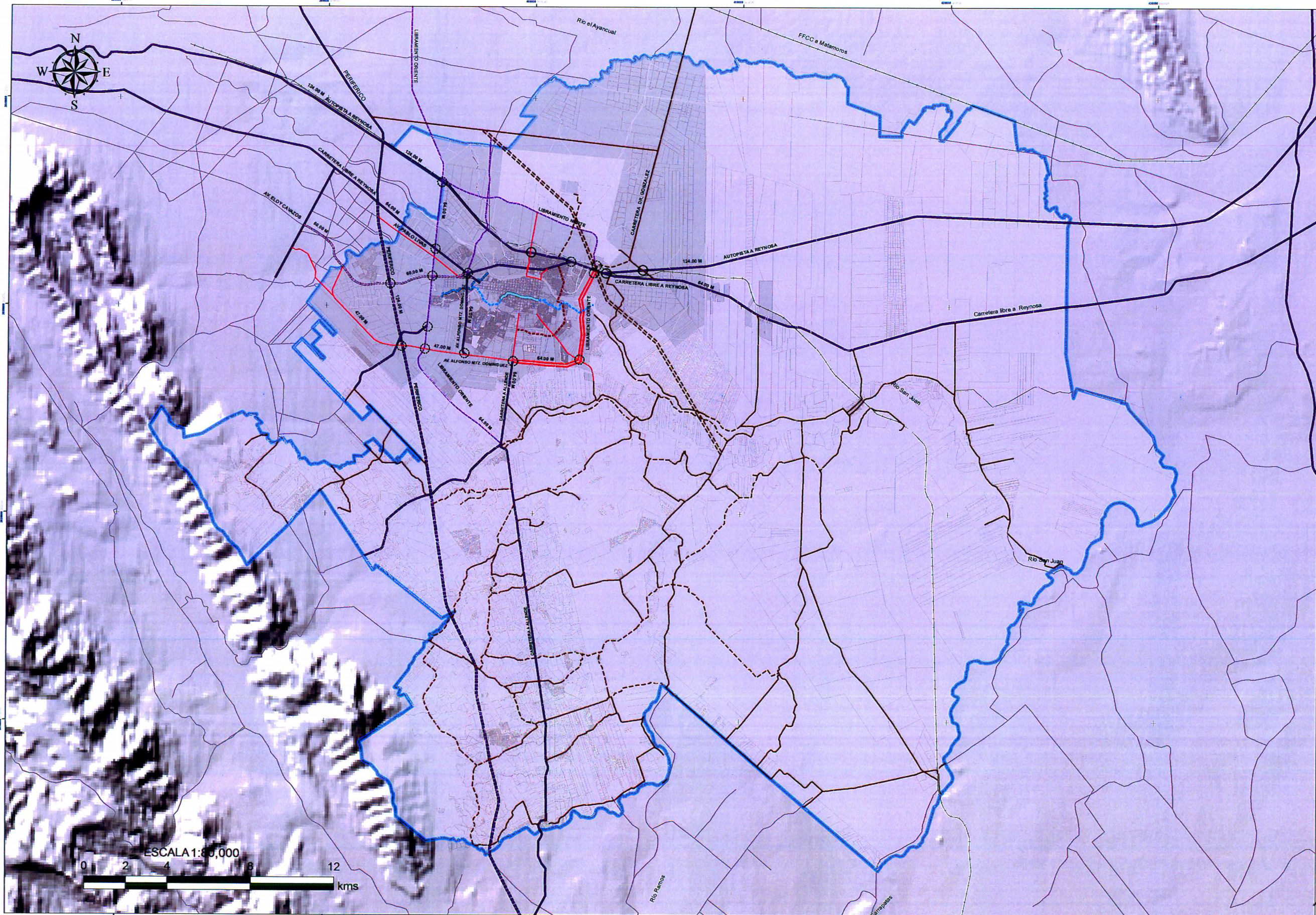
ZONIFICACION PRIMARIA		
ZONA	SUPERFICIE	
	HECTÁREAS	%
ZONA DE CONSERVACION Y CRECIMIENTO	4,018.97	3.53%
ZONA DE MEJORAMIENTO Y CRECIMIENTO	1,108.81	0.97%
ZONA DE CRECIMIENTO	13,043.94	11.44%
ZONA AGRÍCOLA	4,644.46	4.07%
AREA NATURAL PROTEGIDA (Incluye 922.45Has de Bosque de Encino)	3,530.53	3.10%
BOSQUES DE GALERIA	253.18	0.22%
ZONA AGROPECUARIA	86,226.95	75.63%
FRACCS. CAMPESTRES APROBADOS	1,181.09	1.04%
SUPERFICIE TOTAL	114,007.94	100.00%

Fuente: Medición en plano de zonificación primaria



15 ESTRATEGIA

ZONIFICACION SECUNDARIA



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

VIALIDAD ACTUAL

- Vialidad Primaria Actual
- Carreteras Pavimentadas
- Vialidad Colectora Actual
- Caminos y Brechas
- Vialidad Regional
- Via Ferrea Propuesta
- Vialidad Colindante al Municipio

Paso a Desnivel

VIALIDAD PROPUESTA

- Anillo Periférico Propuesto
- Libramiento Oriente
- Vialidad Primaria
- - - Vialidad Propuesta
- Libramiento Propuesto
- Arroyo Artificial
- Arroyo Municipal Canalizado
- Arroyo Municipal sin Canalizar
- Paso a Desnivel

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Límite Municipal de Cadereyta
- Mancha Urbana

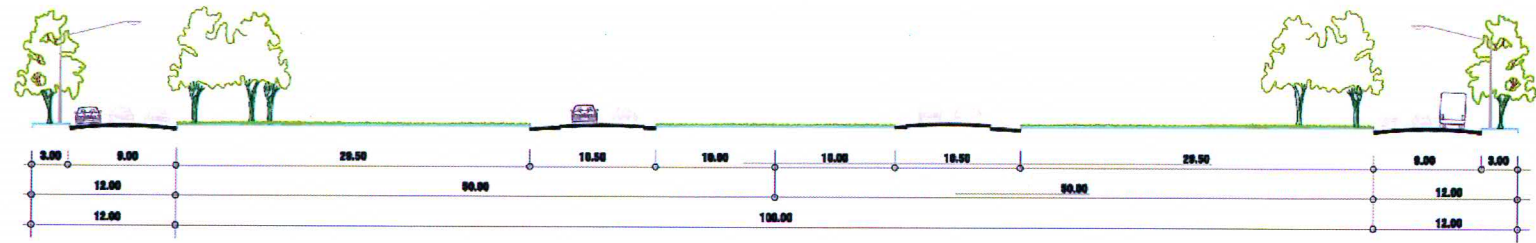
NOTA:
Los tramos de la Vialidad Propuesta son indicativos.
Los Proyectos de Ingeniería correspondiente
seguirán al trazo definitivo.

FECHA:
DE 2010 CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN, NUEVO LEÓN.
MUNICIPIO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN.

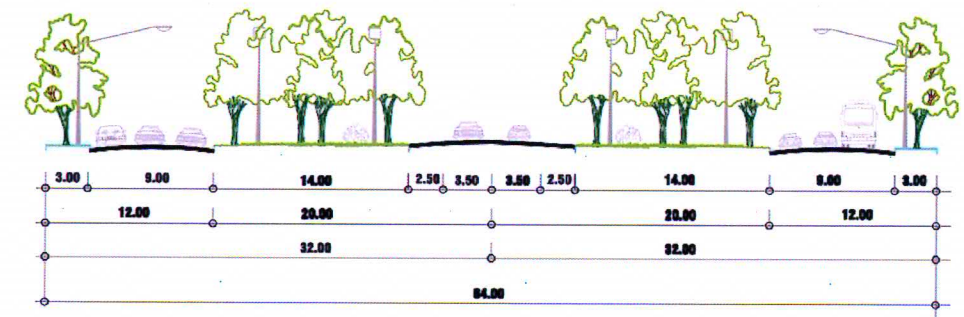
PROYECCIÓN UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR
DATUM WGS 1984 14E

ADVERTENCIA:
LOS LÍMITES MUNICIPALES Y MUNICIPIALES FUERON TOMADOS
DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010
Y NO SE ENDESAZAN EN
CONCORDAR CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS

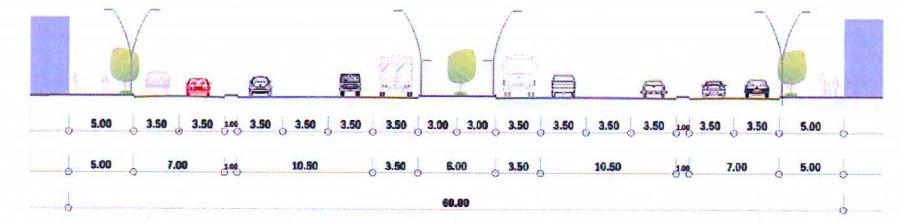
SEPTIEMBRE DE 2014



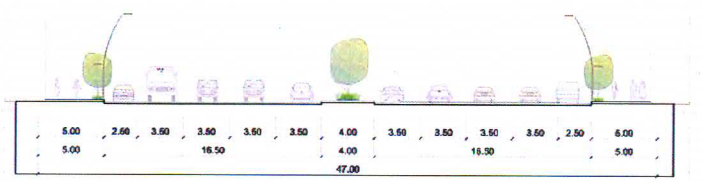
**AUTOPISTA A REYNOSA
PERIFÉRICO**



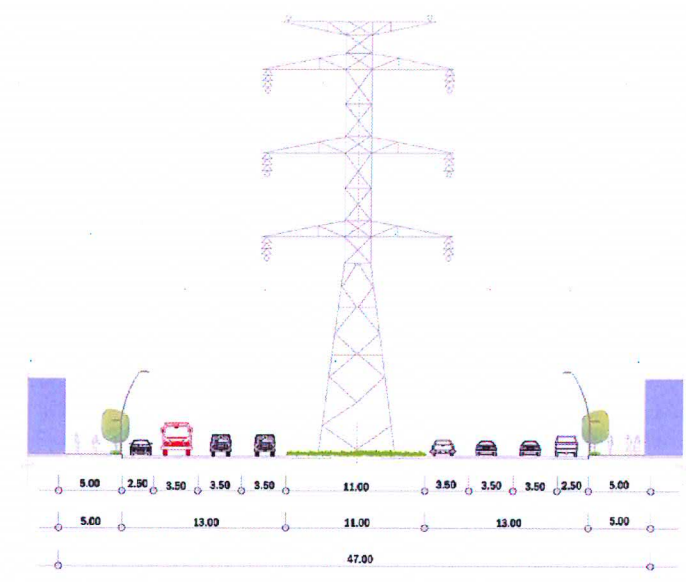
**LIBRAMIENTO NORTE
LIBRAMIENTO ORIENTE
CARRETERA LIBRE A REYNOSA
CARRETERA A ALLENDE**



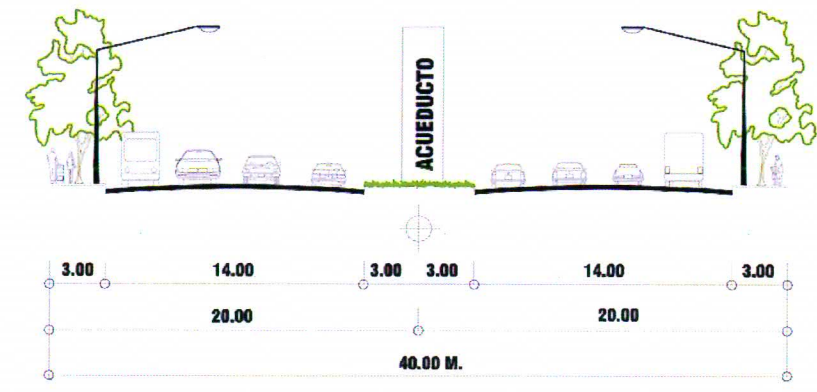
PROL. AV. ELOY CABAZOS (EJE DE TRANSPORTE)



VIALIDAD PRIMARIA



VIALIDAD PRIMARIA (CON DERECHO DE C.F.E.)



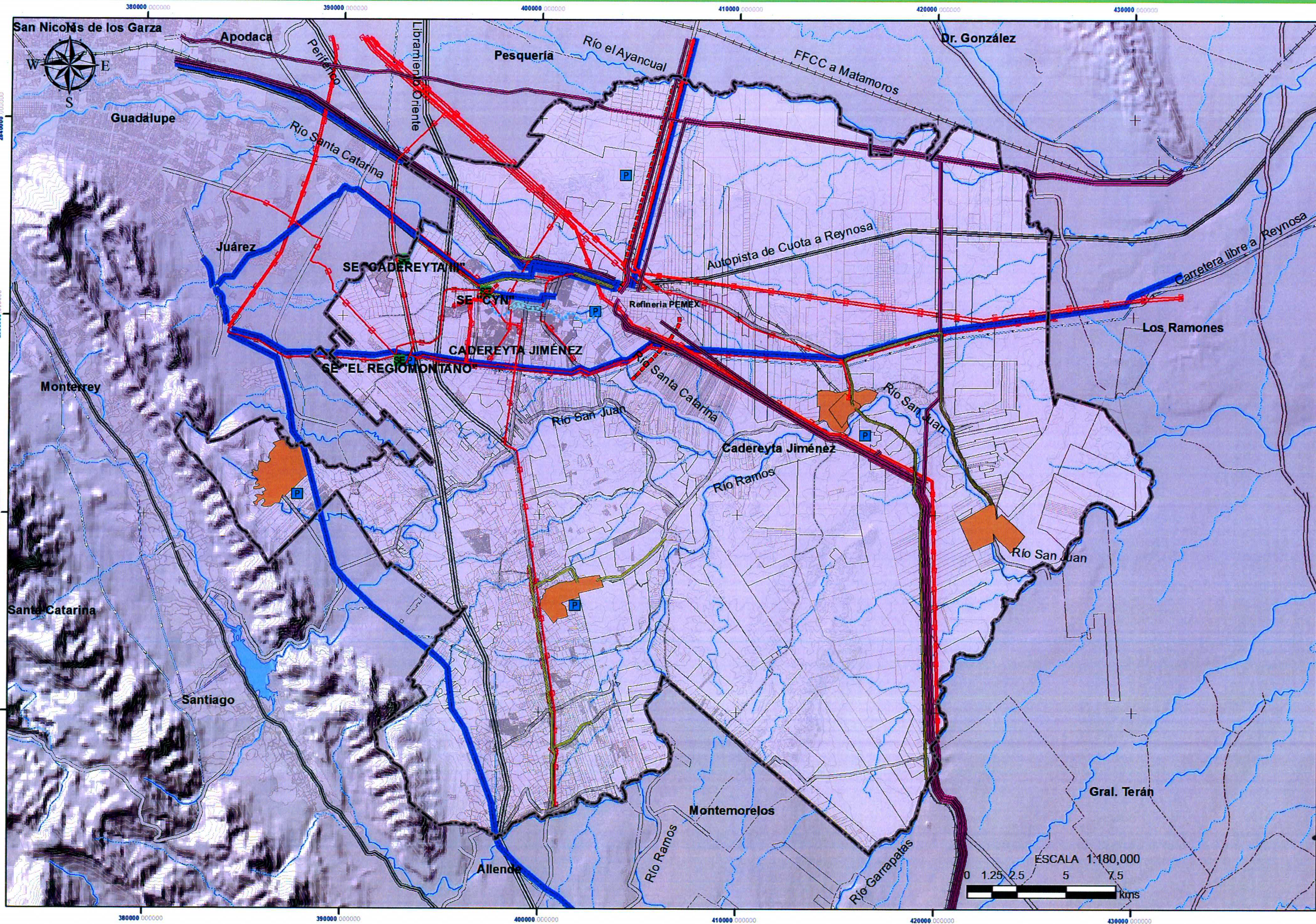
AV. DEL ACUEDUCTO

16A

ESTRATEGIA

SISTEMA DE ENLACES PERFILES VIALES

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

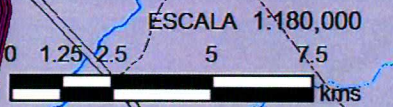
- Subestación Eléctrica CFE
- Línea CFE Propuesta
- Plantas de Tratamiento
- Línea Telefónica Aérea
- Línea Energética Eléctrica
- Oleoductos y Gesoductos
- Acueducto Subterráneo
- Ducto de Drenaje
- Arroyo Municipal Canalizado
- Arroyo Municipal sin Canalizar
- Arroyo Artificial
- Políticas de Mejoramiento

SIMBOLOGÍA BÁSICA

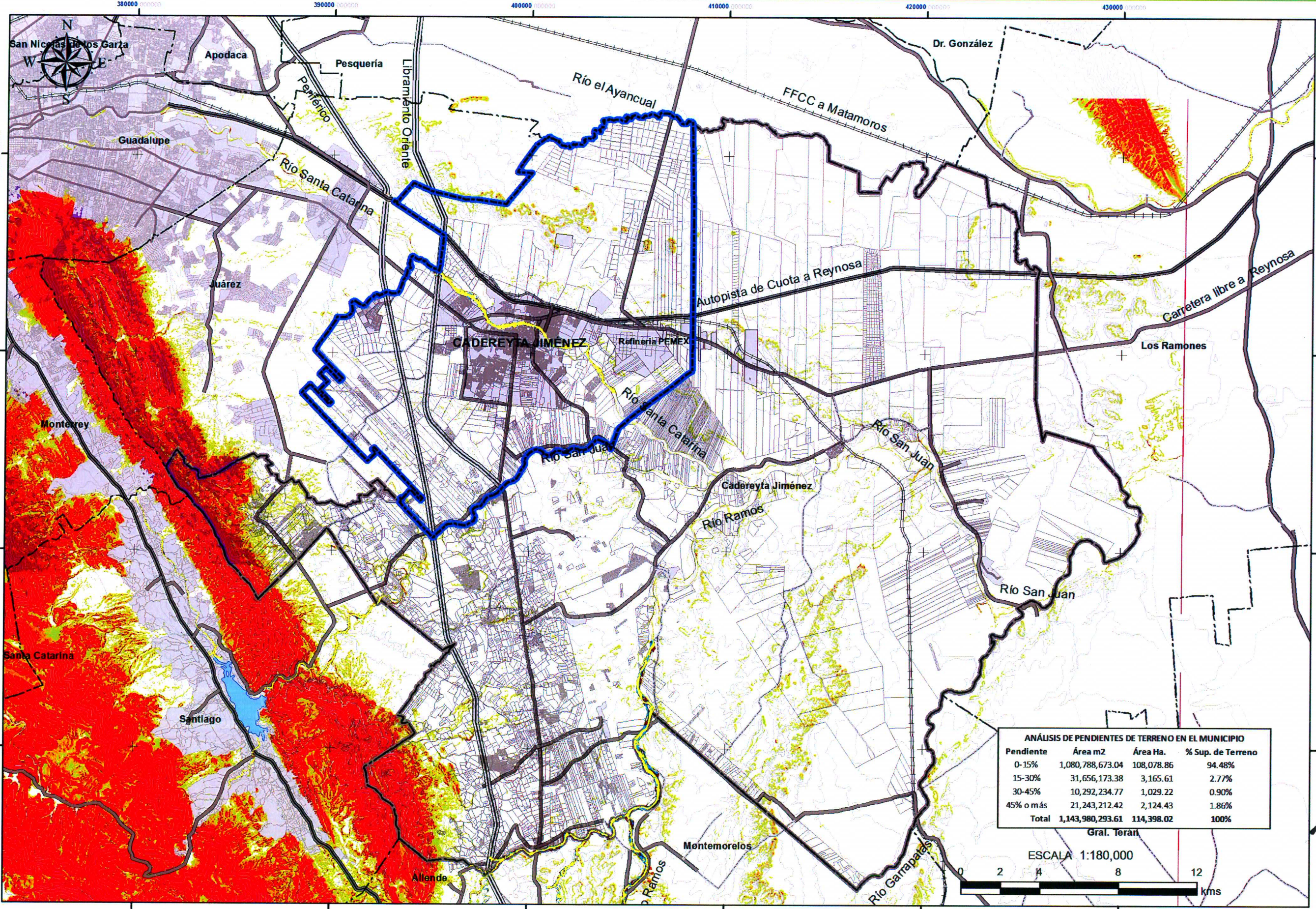
- Límite Municipal
 - Línea CFE Propuesta
 - TRAZA URBANA
 - Libramiento Cadereyta-Allende
 - Pavimentada 6 Cariles
 - Pavimentada 4 Cariles
 - Pavimentada 2 Cariles
 - Pavimentada 1 Caril
 - Calles
 - Tercerías
 - Brecha
 - Vía Férrica
 - Área Urbana
 - Curvas de nivel @ 50 mts
 - Cuerpos de agua
 - Canal
 - Acueducto subterráneo
 - Corriente permanente
 - Corriente intermitente
- FUENTE: IMAGEN AEROFOTOGRAFICA DIGITAL, COORDENADAS UTM, MUNICIPIO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN, COORDENADAS UTM, PROYECCIÓN UTM, TRANSFORMACIÓN DE MERCATOR, 2010, 1:100,000.
- ADVERTENCIA: ESTOS DATOS ESTATALES Y MUNICIPALES FUERON TOMADOS DE LOS REGISTROS DE INFORMACIÓN Y VIGILANCIA 2010 Y 2011, LOS CUALES SON DE CARÁCTER POLI-TÉCNICO-ADMINISTRATIVO.
- 27 DE MARZO DE 2014

ESTRATEGIA

ESTRATEGIA DE INFRAESTRUCTURA



PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN 2030



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- Atlas de Riesgos**
- Riesgo por pendientes**
- 0 - 15 %
 - 15.1 - 30 %
 - 30.1 - 45 %
 - 45.1 - 100 %
- Zona de riesgo no mitigable**
- Riesgo de inundación**
- Periodo de Retorno de 10 años
 - Periodo de Retorno de 25 años
 - Periodo de Retorno de 100 años

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Área Urbana
- Límite Municipal
- Límite de Área de Estudio
- Libramiento Cadereyta-Atlixco
- Pavimentada 6 Carriles
- Pavimentada 4 Carriles
- Pavimentada 2 Carriles
- Pavimentada 1 Carril
- Calle
- Tetacón
- Brecha
- Vía Férrica
- Canal
- Asoleado subterráneo
- Confluente permanente
- Confluente intermitente
- Curvas de nivel @ 50 mts
- Cuerpos de agua

ANÁLISIS DE PENDIENTES DE TERRENO EN EL MUNICIPIO

Pendiente	Área m2	Área Ha.	% Sup. de Terreno
0-15%	1,080,788,673.04	108,078.86	94.48%
15-30%	31,656,173.38	3,165.61	2.77%
30-45%	10,292,234.77	1,029.22	0.90%
45% o más	21,243,212.42	2,124.43	1.86%
Total	1,143,980,293.61	114,398.02	100%

ESCALA 1:180,000



FUENTE: INEGI, 2010. CONTINIO DE ELUACIONES MEXICANO CENSO DE Población Y Vivienda 2010. MANIFIPO CADEREYTA JIMÉNEZ. PROYECCION UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR DATUM 1984 UTM. ADVERTENCIA: LOS ESTABLECIMIENTOS MUNICIPALES FUERON TOMADOS DE LOS CENSO DE Población Y Vivienda 2010 Y NO SE GARANTIZA SU ALINEAMIENTO CON LOS LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS. 27 DE MARZO DE 2014

18 ESTRATEGIA

PENDIENTES Y ZONAS DE RIESGO